



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 23

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	258 786,81	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	149 723,94	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	192 914,50	ежедневно	руб/кв.м.	5,08
Техническое обслуживание инженерного оборудования	435 716,11	ежедневно	руб/кв.м.	11,47
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 300,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 420,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	30 210,80	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	110 962,92	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	14 440,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	134 523,54	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 030,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	7 030,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	19 439,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	2 737,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	783,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,02
Водоотведение ОДН	1 973,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 382 992,88</b>	-	-	<b>36,41</b>